



## VILLE DE MENTON

Direction générale des services  
Secrétariat du conseil municipal

### **Procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 3 mars 2016 à 19 heures**

#### **Etaient présents :**

M. Jean-Claude GUIBAL, Député Maire,  
*Président de séance*  
M. Nicolas AMORETTI, premier adjoint au maire  
Mme Martine CASERIO, adjoint au maire  
M. Christian TUDES, adjoint au maire  
Mme Gabrielle BINEAU, adjoint au maire,  
*secrétaire de séance*  
M. Yves JUHEL, adjoint au maire  
Mme Patricia MARTELLI, adjoint au maire  
M. Marcel CAMO, adjoint au maire  
Mme Monique MATHIEU, adjoint au maire  
M. Jean-Claude ALARCON, adjoint au maire  
Mme Nicole ZAPPIA, conseiller municipal  
Mme Sylviane ROYEAU, conseiller municipal  
M. Henri SCANDOLA, conseiller municipal  
M. Daniel ALLAVENA, conseiller municipal  
M. Jean-Louis NATALI, conseiller municipal

Mme Arielle DAUNAY, conseiller municipal  
Mme Isabelle ALMONTE, conseiller municipal  
Mme Béatrice BIECHEL, conseiller municipal  
M. Fabrice PINET, conseiller municipal  
Mme Habiba PAILLAC, conseiller municipal  
M. Franc COMBE, conseiller municipal (à partir de  
19h07)  
Mme Danielle VASSALLO-MEDECCIN, conseiller  
municipal  
M. Lydia SCHENARDI, conseiller municipal  
M. Jean-Jacques CLEMENT, conseiller municipal  
M. Claude CALVIN, conseiller municipal  
M. Patrice NOVELLI, conseiller municipal  
M. Jean-Claude CHAUSSENDE, conseiller municipal  
Mme Nathalie ROSTAGNI, conseiller municipal  
M. Philippe BRIAND, conseiller municipal

#### **Avaient donné pouvoirs :**

Mme Sandrine FREIXES à M. Daniel ALLAVENA  
Mme Françoise MEFFRE à M. Jean-Louis NATALI  
M. Daniel BORTUZZO à Mme Arielle DAUNAY  
M. Florent CHAMPION à M. Jean-Claude GUIBAL  
M. Thierry GAZIELLO à Mme Lydia SCHENARDI

#### **Etaient absents**

M. Franc COMBE (jusqu'à 19h07)  
Mme Iris FERRARI

Madame Gabrielle BINEAU est nommée secrétaire de séance.

Monsieur le Député-Maire soumet au vote le procès-verbal de la séance du 11 février 2016 qui est approuvé **à l'unanimité**.

Il est ensuite procédé à l'examen des affaires inscrites à l'ordre du jour.

*Le Conseil, après avoir entendu les rapporteurs, délibère ainsi qu'il suit :*

**Affaire n°1 : Débat d'orientations budgétaires**

*Rapporteur : M. le Député-Maire*

*Après intervention des membres du conseil municipal, il est **donné acte** par M. le Député-Maire du débat intervenu en séance, ainsi que des orientations budgétaires pour l'année 2016 :*

*Pour la 7<sup>ème</sup> année consécutive :*

- *les taux de fiscalité communale resteront inchangés en 2016,*
- *l'équilibre sera maintenu entre la capacité d'intervention (fonctionnement) et la capacité d'investissement,*
- *Une maîtrise accrue de nos charges de fonctionnement est possible,*
- *L'offre et la qualité du service public communal seront préservées.*
- *Une épargne budgétaire suffisante pour soutenir l'investissement communal est maintenue*

**Affaire n°2 : Rémunération d'un stage au sein du service de la Police Municipale**

*Rapporteur : Mme Gabrielle BINEAU, adjoint au maire*

**A l'unanimité**

*autorise M. le Député-Maire à signer la convention de stage relative à l'accueil d'un stagiaire de l'enseignement supérieur au sien du service de la Police Municipale et tous les actes y afférents, précise qu'il sera versé une gratification calculée sur la base de 15% du plafond horaire de la sécurité sociale, la durée de ce stage étant supérieure à deux mois consécutifs et que les crédits correspondants seront prélevés au chapitre 012 du budget – charges de personnel et frais assimilés.*

**Affaire n°3 : Marchés de prestation de service assurances pour les années 2016-2019**

*Rapporteur : Mme Isabelle ALMONTE, conseiller municipal*

**A l'unanimité**

*autorise M. le Député-Maire à signer les marchés à intervenir avec les sociétés suivantes :*

| LOT N° | Intitulé  | Sociétés              | Montant de la prime TTC |
|--------|---|-----------------------|-------------------------|
| 1      | Assurance dommages aux biens et risques annexes | SUISSCOURTAGE/SMACL   | 55 889.33 €             |
| 2      | Assurance responsabilité civile                 | AXA/JRG ASSURANES     | 23 902.22 €             |
| 3      | Assurance flotte automobile                     | SUISSCOURTAGE/SMACL   | 82 719.74 €             |
| 4      | Assurance tous risques expositions              | SUISSCOURTAGE/AXA ART | 7256.56 €               |

*et précise que les dépenses en résultant seront prélevées sur les crédits à inscrire au budget principal des années correspondantes.*

**Affaire n°4 : Programme des travaux du service des Bâtiments Communaux pour l'année 2016 - dépôt des autorisations d'urbanisme**

*Rapporteur : M. Marcel CAMO, adjoint au maire*

**A l'unanimité**

*autorise M. le Député-Maire à déposer les autorisations d'urbanisme suivantes :*

| SITE                               | OPERATION/ETUDE   | AT | DP | PC | PD |
|------------------------------------|---|----|----|----|----|
| Cimetière du Vieux Château         | Maîtrise d'oeuvre globale pour études de réfection (murs, chapelle, garde-corps).   |    | X  | X  |    |
| Parc du Souvenir                   | Démolition de la ruine  |    |    |    | X  |
| Ecole de l'Hôtel de Ville          | Remplacement des persiennes et fenêtres   |    | X  |    |    |
| Ecole Frédéric Mistral             | Remplacement de l'alarme incendie   | X  |    |    |    |
| Maternelle Debré                   | Isolement au feu de locaux à risque par la mise en place de portes coupe-feu 1/2h   | X  |    |    |    |
| Ecole Anne Frank                   | Mise aux normes des escaliers vis-à-vis du désenfumage et de l'isolement au feu   | X  |    |    |    |
| Ecole René Cassin                  | Mise en place d'un préau pour protéger les élèves du soleil   |    |    | X  |    |
| Association des Chœurs du Campanin | Etude de création d'une salle chauffée  | X  |    |    |    |
| Villa Maria Serena                 | Remplacement des fenêtres Villa et appartements   |    | X  |    |    |
|                                    | Ravalement de façade  |    | X  |    |    |
|                                    | Rénovation des volets   |    | X  |    |    |
| Bâtiment AGORA                     | Etude d'installation de climatisation   |    | X  |    |    |
| Centre d'hébergement Menton Plus   | Changement du système de sécurité incendie  | X  |    |    |    |
| Centre d'hébergement Forty         | Adaptations vis-à-vis de la réglementation incendie (isolement au feu, réfection installation électrique)                     | X  |    |    |    |
| Service du Patrimoine / EMAP       | Changement de fenêtres  |    | X  |    |    |
| Service Espaces Verts              | Création d'une issue de secours   | X  | X  |    |    |
| Villa Marie-Louis                  | Mise en place d'un système de sécurité incendie adapté aux locaux à sommeil   | X  |    |    |    |
| Chapelle de la Madone              | Etude de réhabilitation   |    |    | X  |    |
| Chapelle Saint Roman               | Etude de réfection de la façade   |    | X  |    |    |
| Eglise de Monti                    | Etude de reprise en sous-œuvre  |    | X  |    |    |
| Basilique Saint Michel             | Opération de réhabilitation   |    |    | X  |    |
| Chapelle des Pénitents Noirs       | Opération de réhabilitation   |    |    | X  |    |
| Chapelle des Pénitents Blancs      | Opération de réhabilitation   |    |    | X  |    |
| Chapelle Saint Jacques             | Opération de réhabilitation   |    |    | X  |    |
| Palais de Carnolès                 | Réhabilitation (Installations électriques, réglementation incendie et PMR, Conservation des Œuvres)                           | X  | X  | X  | X  |
| Musée du Bastion                   | Opération de réhabilitation   |    |    | X  |    |
| Conservatoire de Musique           | Réfection des toitures  |    | X  |    |    |
| Centre Communal d'Action Sociale   | Réhabilitation des installations de génie électrique et climatique, adaptations à la réglementation PMR, ravalement de façade | X  | X  | X  |    |
| Hôtel de Ville                     | remplacement fenêtres, réfection des huisseries extérieures et volets   |    | X  |    |    |

|                           |   |   |   |  |  |
|---------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>Hôtel de Ville</b>     | Etudes d'adaptation vis-à-vis de la réglementation incendie/PMR             | X |   |  |  |
| <b>Palais de l'Europe</b> | Restructuration des bureaux de l'Office de Tourisme                         | X | X |  |  |
|                           | Rénovation du Salon des Pays-Bas  | X | X |  |  |
|                           | Rénovation de la salle de billard   | X | X |  |  |
|                           | Création d'une séparation physique Salon de Chambord                        | X | X |  |  |
| <b>Gymnase du CAREI</b>   | Peinture de façade du gymnase et des locaux associatifs                     |   | X |  |  |
| <b>Stade Saint Roman</b>  | Création d'une alarme de type 2b  | X |   |  |  |
| <b>Piscine Alex Jany</b>  | Mise en place d'un système de mise à l'eau des personnes à mobilité réduite | X |   |  |  |

**Affaire n°5 : Entretien du patrimoine arboré : Lot n°2 « Elagage, abattage, dessouchage des palmiers » - avenant n°1 au marché passé avec l'entreprise France Elagage.**

*Rapporteur : M. Henri SCANDOLA, conseiller municipal*

**A l'unanimité**

*autorise M. le Député-Maire à signer l'avenant correspondant avec l'entreprise France Elagage ainsi que les pièces afférentes et précise que les dépenses en résultant seront prélevées sur les crédits inscrits et à inscrire au budget principal des exercices correspondants.*

**Affaire n°6 : Maintenance préventive et corrective des balayeuses, laveuses, groupes de lavage embarqués et véhicules de compactage.**

*Rapporteur : M. Daniel ALLAVENA, conseiller municipal*

**A l'unanimité**

*autorise M. le Député-Maire à signer les marchés à intervenir et précise que la dépense en résultant sera prélevée sur les crédits à inscrire au budget principal exercices 2016, 2017, 2018 et 2019.*

**Affaire n°7 : Avenant n°1 au marché de révision du Plan Local d'Urbanisme avec le groupement ES-PACE-CEREG TERRITOIRES**

*Rapporteur : M. Yves JUHEL, adjoint au maire*

**A l'unanimité**

*autorise M. le Député-Maire à intervenir, signer l'avenant n°1 et toutes les pièces afférentes au marché du groupement SARL ES-PACE Urbanisme et Architecture/CEREG TERRITOIRES.*

**Affaire n°8 : Compte-rendu des décisions municipales**

*Rapporteur : M. le Député-Maire*

**Prend acte**

*des décisions prises par M. le Député-Maire depuis la séance du 11 février 2016 et enregistrées sous les n°11/16 à 34/16.*

*La séance est levée à 20 H 45*

MENTON, le 10 mars 2016  
Le Député-Maire

Jean-Claude GUIBAL

